

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1	Põllumajandus- ja Toiduamet Kiri nr: 6.2-2/48935	<p>Vastavalt ehitusseadustiku (EhS) § 101 lõike 2 ja 3 alusel, edastas Transpordiamet (edaspidi TRAM) Põllumajandus- ja Toiduametile (edaspidi PTA) 12.12.2024 kooskõlastamiseks ehitusloa korralduse eelnõu, riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti rajamiseks, Rapla maakonnas Kohila vallas Urge külas.</p> <p>Käesolev põhiprojekt (nr P2406) on koostatud RB Rail AS tellimisel, OÜ Nobe (registrikood 10647027) poolt Harakapesa viadukti BR1227 rajatiste väljaehitamiseks. Projekti koostamisel on tuginetud tellija poolsele lähteülesandele ja PTA poolt 15.01.2020 OÜ Reaalprojektile väljastatud projekteerimistingimustele nr 14.1-1/1625 (raudtee lõik DS1-DPS1) ja Eesti Vabariigi seadustele.</p> <p>Harakapesa viadukt jääb osaliselt maaparandusehitisele Salu1 (maaparandussüsteemi kood 4109610031170, ehitise kood 004).</p> <p>Vastavalt projekteerimistingimustele ja lähteülesandele on uuritud maaparandusehitistel asuvate rajatiste (kuivenduskraavid, eesvoolud, truubid, drenaažitorustike väljavoolud ja drenaažikaevud) seisukorda ning rekonstrueerimise vajadust mahus, mis tagab maaparandussüsteemide toimimise ja planeeritava raudteelõigu pinnavete ära juhtimise eesvooludesse või maaparandussüsteemi kraavidesse.</p> <p>Maaparandusseaduse § 50 lõike 1, maaeluministri 18.08.2020 määruse nr 57 “Põllumajandus- ja Toiduameti põhimäärus” § 5 ja § 21 alusel ning lähtudes Transpordiameti poolt 12.12.2024 kooskõlastamiseks esitatud ehitusloa korralduse eelnõust otsustan:</p> <p>Kooskõlastada ehitusloa korralduse eelnõu riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti BR1227 rajatiste väljaehitamiseks kooskõlastuses toodud tingimusel, mis tuleb kanda haldusaktile.</p>	<p>Otsus:</p> <p>1. Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks. Ehitusel arvestada kooskõlastuse Põllumajandus- ja Toiduameti tingimustega.</p>

		<p>Kooskõlastuse andmed</p> <p>Maakonnakeskus: Rapla keskus Kooskõlastuse taotleja: TRANSPORDIAMET Dokumendi väljastamise kuupäev: 18.12.2024 Teenuse nr: 2431935</p> <p>Registreeringu andmed</p> <table border="1"> <tr> <td>Maaparandussüsteemi kood</td> <td>Maaparandusehitise kood ja nimetus</td> </tr> <tr> <td>4109610031170</td> <td>004 Salu1</td> </tr> </table> <p>Taotletava ala asukoha andmed</p> <table border="1"> <tr> <td>Maakond</td> <td>Linn/vald</td> <td>Küla/asula</td> </tr> <tr> <td>Rapla maakond</td> <td>Kohila vald</td> <td>Urge küla</td> </tr> </table> <p>Kinnisasja andmed</p> <table border="1"> <tr> <td>Katastritunnus</td> <td>Omanikud/volitatud esindaja</td> </tr> <tr> <td>31701:001:2214</td> <td>KLIIMAMINISTEERIUM</td> </tr> <tr> <td>31701:001:2249</td> <td>KLIIMAMINISTEERIUM</td> </tr> </table> <p>Kooskõlastuse tingimused</p> <p>1. Tagada ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide nõuetekohane rekonstrueerimine (maaeluminiistri määrus nr 38, vastu võetud 28.03.2019 „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“). 2. Tagada ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega seotud ehitustööde dokumenteerimine (maaeluminiistri määrus nr 13.12.2018 nr 72, vastu võetud 13.12.2018 „Ehitamise dokumenteerimise ja ehitusdokumentide täpsemad nõuded ning ehitusdokumentide säilitamise ja üleandmise nõuded“). 3. Omanikujärelevalvet maaparandussüsteemide ja maaparandussüsteemi eesvoolu rekonstrueerimise osas peab tegema MATER registrisse kantud ettevõtja. 4. Teavitada ehitustööde alustamisest Põllumajandus- ja Toiduametit aadressil raplamp@pta.agri.ee kolm päeva enne tööde alustamist. 5. Peale maaparandussüsteemide rekonstrueerimist esitada PTA-le : 5.1 Kooskõlastamiseks ehitisregistri kaudu maaparandussüsteemide kasutusloa taotlused maaparandusehitiste lõikes; 5.2 Maaparandussüsteemide rekonstrueerimisega seotud ehitustööde dokumentatsioon; 5.3 Rekonstrueeritud maaparandussüsteemide teostusjoonised (pdf ja MapInfo-sse konverteeritavates failides).</p>	Maaparandussüsteemi kood	Maaparandusehitise kood ja nimetus	4109610031170	004 Salu1	Maakond	Linn/vald	Küla/asula	Rapla maakond	Kohila vald	Urge küla	Katastritunnus	Omanikud/volitatud esindaja	31701:001:2214	KLIIMAMINISTEERIUM	31701:001:2249	KLIIMAMINISTEERIUM	
Maaparandussüsteemi kood	Maaparandusehitise kood ja nimetus																		
4109610031170	004 Salu1																		
Maakond	Linn/vald	Küla/asula																	
Rapla maakond	Kohila vald	Urge küla																	
Katastritunnus	Omanikud/volitatud esindaja																		
31701:001:2214	KLIIMAMINISTEERIUM																		
31701:001:2249	KLIIMAMINISTEERIUM																		
2	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet Kiri nr: 16-12/24-16983-002	Edastasite Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (TTJA) 12.12.2024 kirja nr 8-1/21-024/21253-1, millega soovisite TTJA kooskõlastust riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti rajamise ehitusloa eelnõule. Maanteeviadukti rajamisega lahendatakse Salutaguse tee (kohalik tee nr 3170013) ristumine Tallinn-Rapla-Türi maanteega nr 15. Harakapesa maanteeviadukt on üks rajatistest, mis kuulub Kohila liiklussõlme koosseisu. TTJA kooskõlastab riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti rajamise ehitusloa eelnõu.	<p>Otsus:</p> <p>1. Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.</p>																
3	Maa-amet Kiri nr: 6-3/24/15440-2	Edastasite 12.12.2024 kirjaga nr 8-1/21-024/21253-1 Maa-ametile riigiteed nr 15 Tallinn-RaplaTüri km 27,37 ületava Harakapesa viadukti rajamise projekti kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks. Projektalale jääb kohaliku võrgu geodeetiline märk 7758 (GPA ID 37587), mille kaitsevöönd on 3 meetrit märgi keskmest. Vastavalt keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise	<p>Otsus:</p> <p>1. Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.</p>																

		kord“ § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsusüksus. Palume pöörduda kohaliku omavalitsuse poole nimetatud geodeetilise märgi säilitamise, teisaldamise või kõrvaldamise tingimuste osas. Maa-amet nõustub projektiga.	
4	Kliimaministeerium	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.
5	Kaitseministeerium Kiri nr: 12-1/24/515-3	Riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti ehitusloa eelnõu ning KMH algatamata jätmise kooskõlastamine. Transpordiamet on esitanud Kaitseministeeriumile kooskõlastamiseks riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti ehitusloa eelnõu ning ehitusloa andmise ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korralduse eelnõu. Kaitseministeerium kooskõlastab eelnõud märkusteta. Täiendavalt palume arvestada Kaitseväge poolt varem antud sisenditega.	Otsus: Lugeda ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt kooskõlastatuks.

2. ARVAMUSED

2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Keskonnaamet Kiri nr: 6-2/24/25277-2	Esitasite Keskonnaametile ehitusseadustik § 42 lg 7 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti rajamiseks ehitusloa eelnõu. Projekti eesmärk on riigiteed nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 27,37 ületava Harakapesa viadukti ehitus. Tee ehitusloa menetluse esemeks olev Harakapesa viadukt paikneb riigi kinnisasjadel (katastritunnus 31701:001:2214; 31701:002:0075; 31701:002:1520; 31701:001:2249; 31701:002:0210; 31701:002:0058; 31701:001:0972; 31701:002:1540) Rapla maakonnas Kohila vallas Urge külas. Projekti asendiplaani jooniste ja seletuskirjaga oli võimalik tutvuda lingilt: https://pilv.transpordiamet.ee/s/xZ0K36vJOZM9DUA Projektala ei asu kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis. Seega Keskonnaameti kui kaitseala valitseja kooskõlastust vaja ei ole. <u>Juhime tähelepanu järgnevatele asjaoludele, millega palume projektide elluviimisel arvestada:</u> 1. KMH eelhindangu ptk-s 3.5 on toodud: Seega on tegevuse mõju sealsele kahepaiksete populatsioonile oluline, kuid see ei ole otseselt ja ainult seotud Harakapesa tee viadukti rajamisega, vaid kogu RB põhitrassi ehitusega kumulatiivselt. Kuna riste lähedusse jääb ka Kohila ökodukt, on plaanitud ökodukti maastikuprojektiga luua allesjäänud kahepaiksete populatsiooni toetamiseks veekogud. <u>Keskonnaameti hinnangul tuleks kõnealune asjaolu välja tuua ka eelhindangu ptk-s 5, selgitades et kumulatiivselt mõjutatavatele kahepaiksetele on uute elupaikade loomisega mõeldud/arvestatud ka Harakapesa viadukti rajamise raames (Kohila ökodukti maastikuprojekti raames).</u> 2. Ehitusloas ja eelhindangus on märgitud, et truupide paigaldamiseks taotleda veeluba või veekeskonnariskiga tegevuse registreering. Eelhindangus on toodud, et ehitustegevuse käigus maaparandussüsteemid rekonstrueeritakse – olemasolevad kraavid puhastatakse või kaevatakse ümber.	Otsus: Keskonnaameti tähelepanekutega on arvestatud ja KMH eelhindangu ptk 5 on täiendatud.

		<p>Juhime tähelepanu, et veeseaduse (VeeS) § 188 lg 1 p 4 ja § 196 lg 21 alusel ei ole maaparandussüsteemi ehituseks (rekonstrueerimine on ka ehitus) ja maaparandushoiutöödeks veeluba ega veekeskkonnariskiga tegevuse registreeringut vaja. Maaparandushoiutöödeks loetakse maaeluministri 19.12.2018 määruse nr 75 „Maaparandushoiutööde nõuded“ §-s 2 toodud tegevusi. Lisaks ei ole keskkonnaluba vajalik maaparanduslikel eesmärkidel rajatavate kraavide ehitamiseks.</p> <p>3. Tööde piirkonna lähedusse jäävad avatud MPS eesvoolukraavid Salu1 (MPS kood 4109610031170).</p> <p>Märgime, et MPS avatud eesvoolud liigituvad maaparandusseaduse (MaaParS) § 4 lg 4 p 1 alusel vooluveekogudeks. Veekogust sõidukite läbimine mõjutab nende seisundit negatiivselt (kahjustub pinnas veekogu kallastel, tekib erosioonioht, suureneb heljumikanne veekogusse, kahjustub veekogu põhi). Sellest tulenevalt lubab Keskkonnaamet mootorsõidukitega liigelda väljaspool veekaitsevööndit. Kui mootorsõidukiga on tööde tegemisel vajalik liigelda veekaitsevööndis, on oluline teostada töid külmunud või kõva pinnasega ajal (madalveeperiood) vähendamaks riski erosiooni ja hajuheite tekkimiseks. Kui tööde tegemiseks on vajalik ületada veekogu, siis tuleb kasutada olemasolevaid ülesõite. Kui pole võimalik kasutada olemasolevaid ülesõite võib veekogu ületamiseks rajada ajutise ülepääsu tagades veevoolu veekogus (kasutada truupe, palke vms), et vältida õnnetuste- ja avariiõhtu ja tekkida võivat kütuste leket veekogusse. Juhul, kui ajutise ülepääsu rajamiseks on vajalik veekogusse tahkeid aineid paigutada, siis tuleb alates mahust 5 m³ taotleda registreering (VeeS § 196 lg 2 p 5).</p>	
2	Rail Baltic Estonia OÜ	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa eelnõu osas arvamust avaldada.
3	Kohila Vallavalitsus	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa eelnõu osas arvamust avaldada.
4	MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.
5	Elektrilevi OÜ	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.
6	Telia Eesti AS	-	Otsus: Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas ehitusloa menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Metsanurga	31701:001:2213
Metsanurga	31701:001:2215
Risti	31701:001:1701
Aasa tn 1	31701:001:2248

* Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul tee ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).